

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta**

**Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?**

Tak - Uwagi:

**Inne istotne informacje (jesli istnieja)**

Rekomendowany  
Wydział/Biuro do realizacji  
zadania: WGK/ZUK lub  
WMI RSPN/ZBILK

**Opinia na temat projektu**

**Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020?  
(Dotyczy wyłacznie zadania nieinwestycyjnego.)**

Nie - Uwagi:

**Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania?  
(Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?**

Nie - Uwagi:

**Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na  
zrealizowane juz badz planowane inwestycje?**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej  
podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na  
taka współpracę?**

Nie - Uwagi:

**Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy  
dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony  
przyrody?**

Nie - Uwagi:

**Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane?  
Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny,  
szacunkowy koszt zadania.**

Nie - Uwagi:

**Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu  
mieści się w kwotach zakładanych dla projektów  
ogólnomiejskich i lokalnych?**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach?**

**Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja  
zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po  
zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą  
niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości  
kosztorysowej projektu?**

Nie - Uwagi:

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji  
o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców  
Szczecina.**

Nie - Uwagi:

**Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest  
mozliwy do realizacji i może być skierowany pod  
głosowanie mieszkańców Szczecina?**

Nie - Uwagi:

**Autor**

Adrianna Brodowicz  
(*adriannaBPM*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-21 15:41:34

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami**

**Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?**

Nie - **Uwagi:** Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

**Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?**

Tak - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 – 2023 w ramach „Miejskich stref rekreacyjnych” znajduje się zadanie „Zagospodarowanie placów przy ul. Rugiańskiej na plac zabaw/osiedlowa strefa aktywności i rekreacji”. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą 700 000 zł.

**Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?**

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadanie analogiczne do zgłoszonego projektu.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-23 09:57:18

#### **Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości**

**Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniac wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka numer 28/10 z obrębu 3018 stanowi własność Gminy Miasto Szczecin. Numer działki został zweryfikowany na podstawie treści wniosku i oznaczeniu na mapie.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Marzena Paczesna-Głowacka (*marzenaWZION*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-22 07:20:47

#### **Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych**

**Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.**

Nie - **Uwagi:**

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?**

Nie - **Uwagi:**

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?**

Nie - **Uwagi:**

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Anna Bojek

(annaWZION)

Data przesłania opinii

2019-08-22

07:31:51

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej**

**Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?**

Nie - **Uwagi:**

**Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

Nie - **Uwagi:** Brak miejscowego planu zagospodarowania na wskazanym terenie. Projekt dotyczący lokalizacji elementów małej architektury w miejscu publicznym, będzie objęty obowiązkiem zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane. Obowiązują również warunki techniczne, które określają minimalną odległość placu zabaw od granicy pasa drogowego oraz od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - 10m.

**Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.**

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Halina Klocek-Kowalska (*halinaWUiAB*)

**Data przesłania opinii**

2019-09-18 12:30:06

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości**

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?**

Nie - **Uwagi:** Przez działkę przebiega sieć ciepłownicza, podlegająca regulacji w postaci służebności przesyłu. Zagospodarowanie wymaga uzgodnienia z SEC sp. z o.o.

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?**

Nie - **Uwagi:**

**Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?**

Nie dotyczy - **Uwagi:**

**Czy realizacja zadania może naruszać**

Nie - **Uwagi:**

**obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?**

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Grzegorz Jankowski (*GrzegorzWMRiSPN*)

**Data przesłania opinii**

2019-09-20 14:12:56

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny**

**Opinia na temat projektu**

**Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)**

Nie - **Uwagi:**

**Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)**

Nie - **Uwagi:** 12 miesięcy

**Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?**

Tak - **Uwagi:** teren oznaczony jako Bi, użytek "handlowo - usługowy" Brak planu miejscowego. Przez teren przechodzi sieć ciepłownicza oraz kanalizacji ogólnospławna fi 500 - konieczność uzgodnienia dokumentacji projektowej z gestorami mediów. Lokalizacja urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury poza pasami technicznej obsługi infrastruktury podziemnej. Rozwiązania projektowe - w zależności od możliwości terenowych.

**Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?**

Nie - **Uwagi:**

**Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?**

Nie - **Uwagi:**

**Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?**

Tak - **Uwagi:**

**Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.**

Tak - **Uwagi:**

**Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?**

Tak - **Uwagi:**

**Czy zadanie będzie generowało koszty w**

Tak - **Uwagi:** Utrzymanie obiektu w okresie

**kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?**

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

**Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?**

**Autor**

**Data przesłania opinii**

eksploatacji, dokonywanie przeglądów rocznych i pięcioletnich, koszt mediów (oświetlenie). Łączny roczny szacunkowy koszt - ok. 6000 zł

Nie - **Uwagi:** Konieczność uzgodnienia dokumentacji projektowej z gestorami mediów. Lokalizacja urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury poza pasami technicznej obsługi infrastruktury podziemnej. Rozwiązania projektowe - w zależności od możliwości terenowych.

Tak - **Uwagi:**

Bożena Kostrzewska (*bozenaZUK*)

2019-10-24 11:20:11